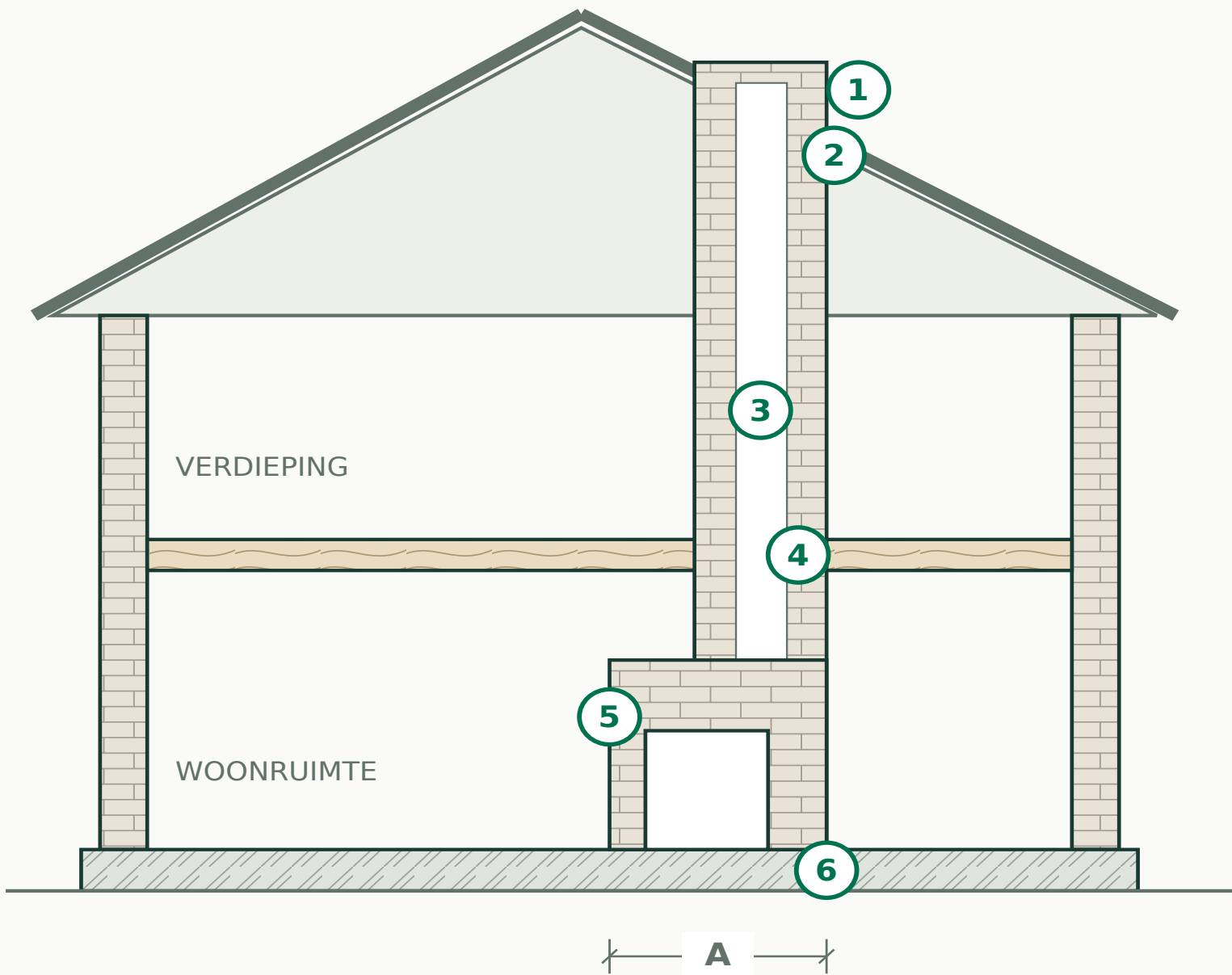


Schoorsteen door de woning

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL

PRINCIPEDOORSNEDE / BESPREKDETAIL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- 1 Buitenschoorsteen boven dak
- 2 Doorgang door het dakvlak
- 3 Kanaal op de verdieping
- 4 Aansluiting met de vloer
- 5 Schouw in de woonruimte
- 6 Ondergrond en draagweg

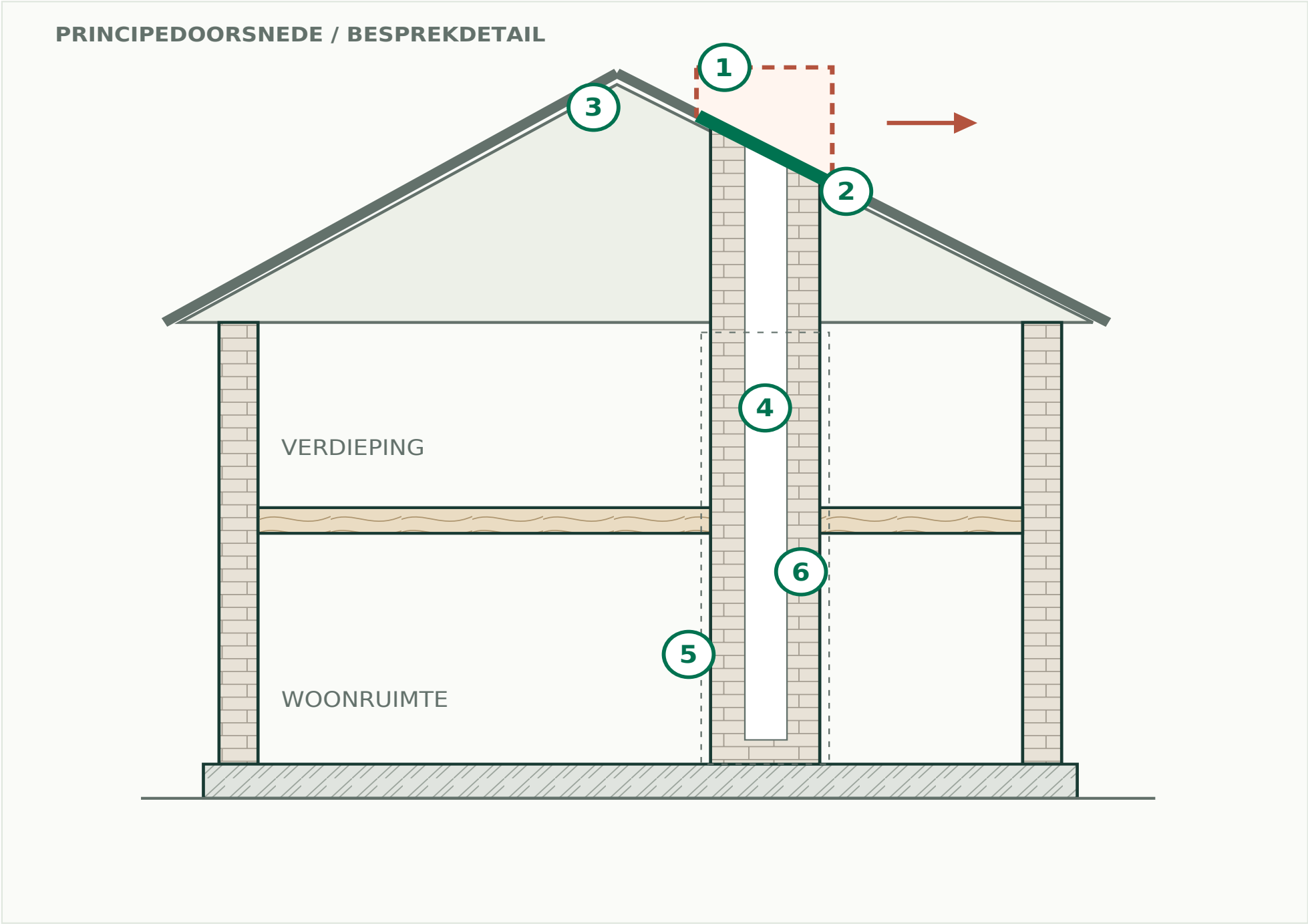
A, B = meetverwijzing; geen maatwaarde

De doorsnede verbindt de schouw, het kanaal op de verdiepingen en de buitenschoorsteen. De vloerlijnen maken duidelijk waarom een zichtbare schouw niet los van de rest kan worden beoordeeld.

Leg per bouwlaag vast wat zichtbaar is en welke delen nog onbekend zijn. Bestaande tekeningen kunnen afwijken van latere verbouwingen.

Alleen boven het dak verwijderen

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- 1 Beoogd te verwijderen volume
- 2 Grens van de daksluiting
- 3 Bestaande dakconstructie
- 4 Binnenste kanaal blijft
- 5 Binnenafwerking apart bepalen
- 6 Gebruik kanaal vooraf controleren

Nummering verwijst naar de legenda

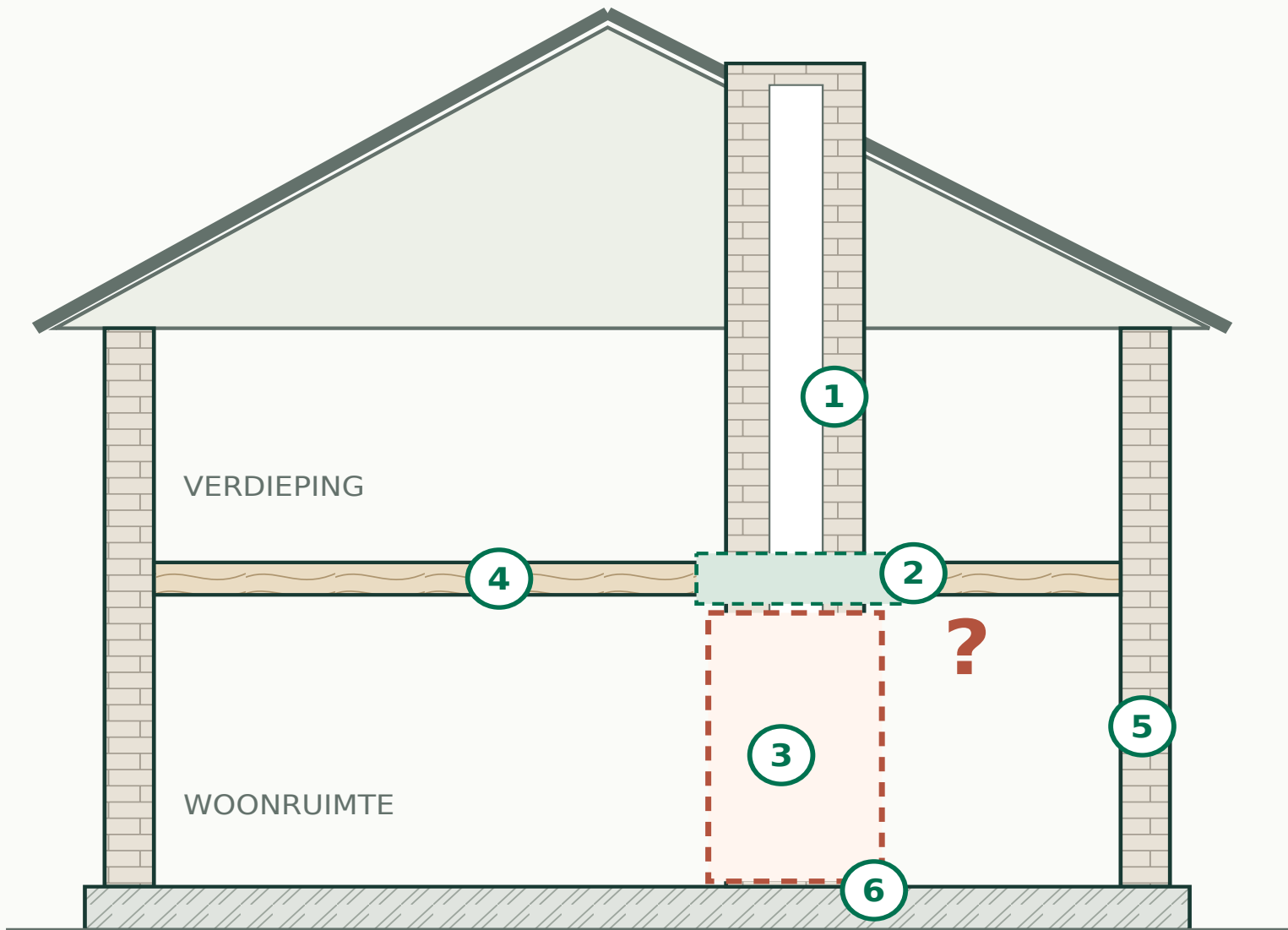
Het gestippelde volume toont de beoogde buitendelen. De binnenste schacht blijft in deze situatie behouden. De daksluiting en de toestand van het resterende kanaal zijn afzonderlijke onderdelen van de opdracht.

Controleer aansluitingen en gedeelde kanalen voordat het buitendeel vervalt. Het getekende grensvlak is geen zaaglijn of sloopvolgorde.

Binnen weg, boven behouden

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL

PRINCIPEDOORSNEDE / BESPREKDETAIL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- ① Bovenliggende massa blijft
- ② Te beoordelen overgang
- ③ Gewenste vrije binnenruimte
- ④ Aansluitende verdiepingvloer
- ⑤ Aangrenzende wand beoordelen
- ⑥ Afwerking nieuwe binnenruimte

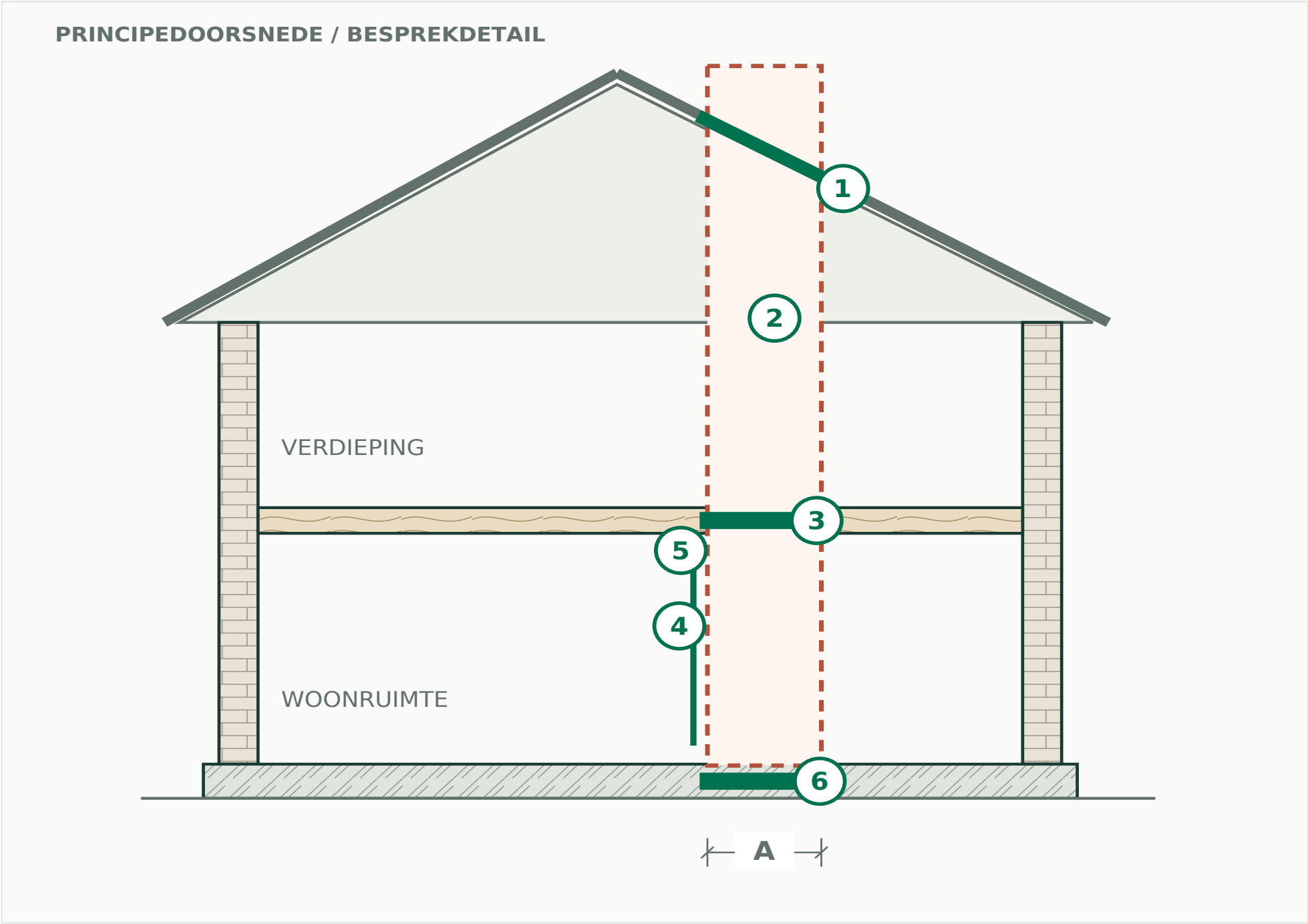
Nummering verwijst naar de legenda

De rode contour markeert een gewenste vrije binnenruimte. Het bovenliggende metselwerk blijft in deze variant aanwezig. Dat maakt de blijvende ondersteuning en de volledige draagweg een hoofdvraag voor de constructeur.

Een vloer of wand kan de behouden schoorsteen niet zonder beoordeling overnemen. Laat tijdelijke én blijvende toestand uitwerken.

Het volledige traject en herstel

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- 1 Dakvlak herstellen
- 2 Zolderaansluiting
- 3 Vloeropening beoordelen
- 4 Wandvlak herstellen
- 5 Plafondafwerking
- 6 Onderste vloer en plint

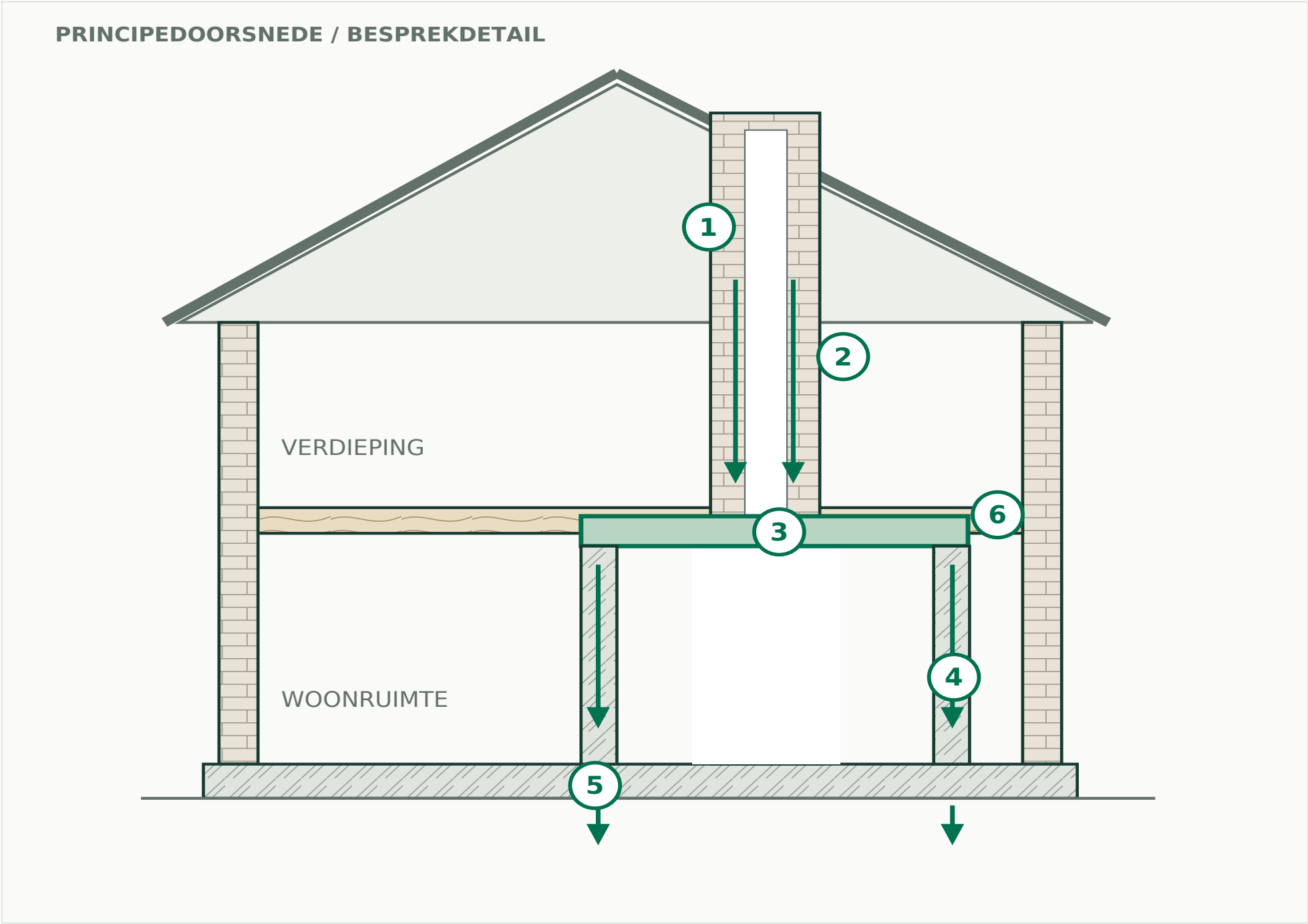
A, B = meetverwijzing; geen maatwaarde

Het kanaal is per bouwlaag aangeduid. Naast verwijdering ontstaan verschillende herstelvlakken bij dak, verdiepingsvloer, wand en plafond. De tekening helpt het complete eindresultaat in de offerte te benoemen.

Neem elke verdieping op in de scope. Volledig verwijderen betekent niet automatisch dat schilderwerk en nieuwe vloerbedekking inbegrepen zijn.

Draagweg en samenhang

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- ① Te behouden schoorsteenmassa
- ② Belastingrichting als principe
- ③ Overgang naar ondersteuning
- ④ Ontvangende constructie
- ⑤ Draagweg naar ondergrond
- ⑥ Aansluitende bouwdelen

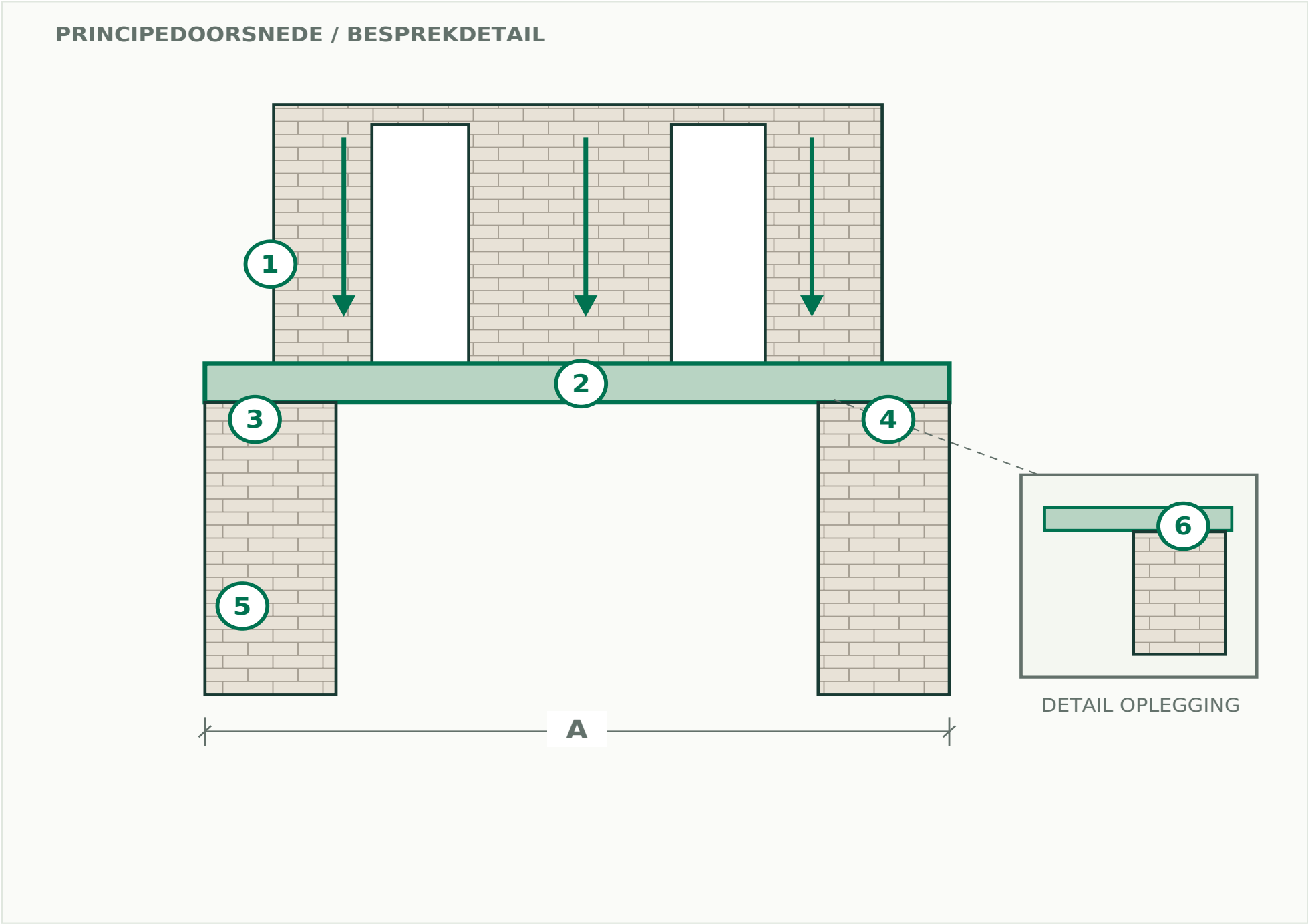
Nummering verwijst naar de legenda

De pijlen tonen uitsluitend het principe van belastingoverdracht: van behouden massa naar beoordeelde ondersteuning en vervolgens naar de ondergrond. Ook aangrenzende vloeren en wanden kunnen onderdeel van die samenhang zijn.

Pijlen zijn geen berekende belastingen. Draagvermogen, vervorming, stabiliteit en fundering moeten bij de gekozen situatie worden beoordeeld.

Oplegging en draagvoorziening

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- ① Behouden metselwerk
- ② Ontworpen draagvoorziening
- ③ Oplegzone links
- ④ Oplegzone rechts
- ⑤ Bestaand materiaal beoordelen
- ⑥ Detail en bescherming uitwerken

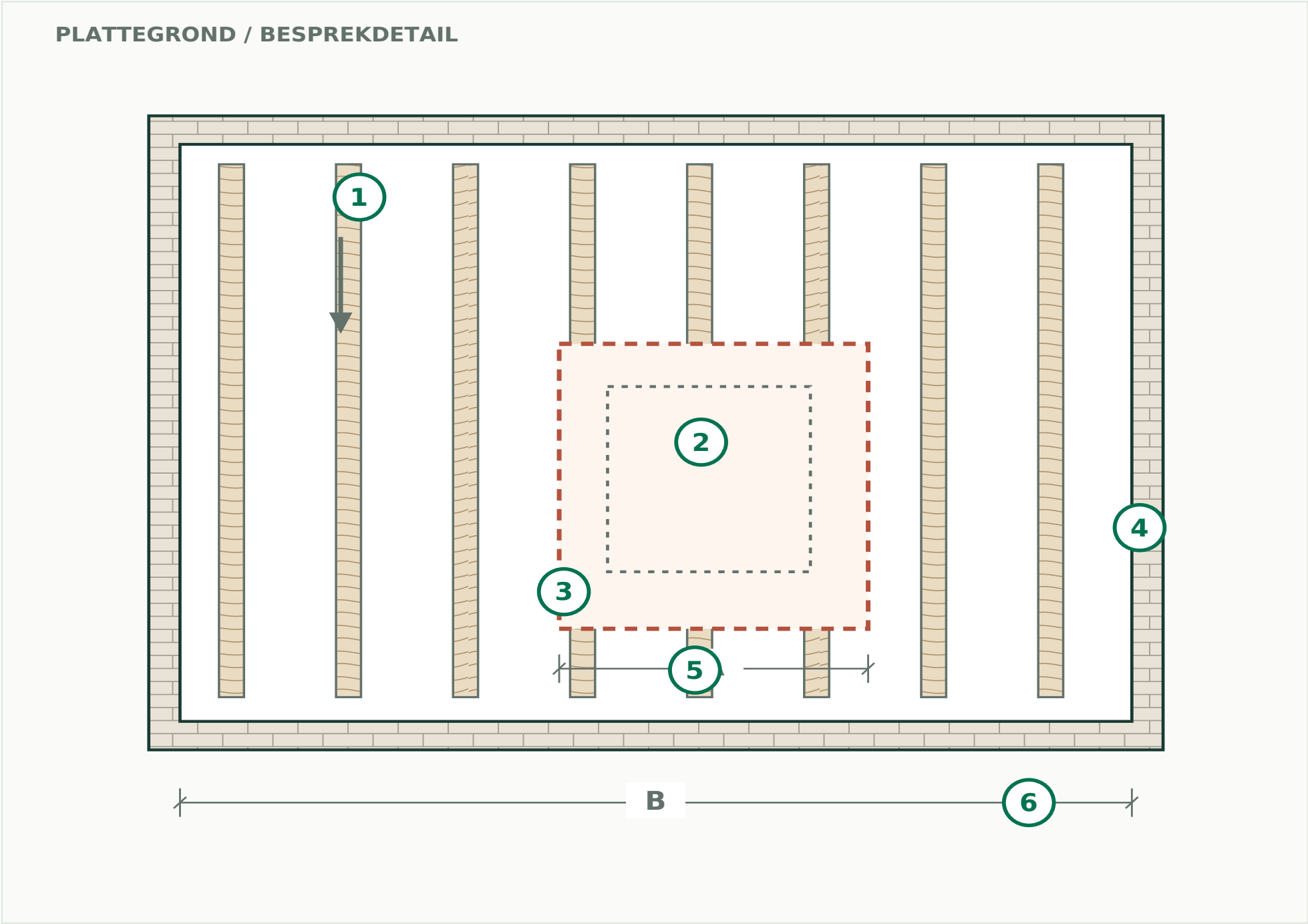
A, B = meetverwijzing; geen maatwaarde

Het vooraanzicht en de vergroting tonen waar een ontworpen draagvoorziening aansluit op een ontvangende constructie. De schets maakt controlepunten zichtbaar; hij schrijft geen staalprofiel, opleglengte of bevestiging voor.

De constructeur bepaalt de oplossing, maatvoering en verbindingen. Een ingetekende balk betekent niet dat staal voor iedere woning passend is.

Vloeropening in plattegrond

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- 1 Bestaande balkrichting
- 2 Kanaalzone in de vloer
- 3 Aansluitingen onderzoeken
- 4 Wand naast de opening
- 5 Meetlijn A: opening
- 6 Meetlijn B: omgeving

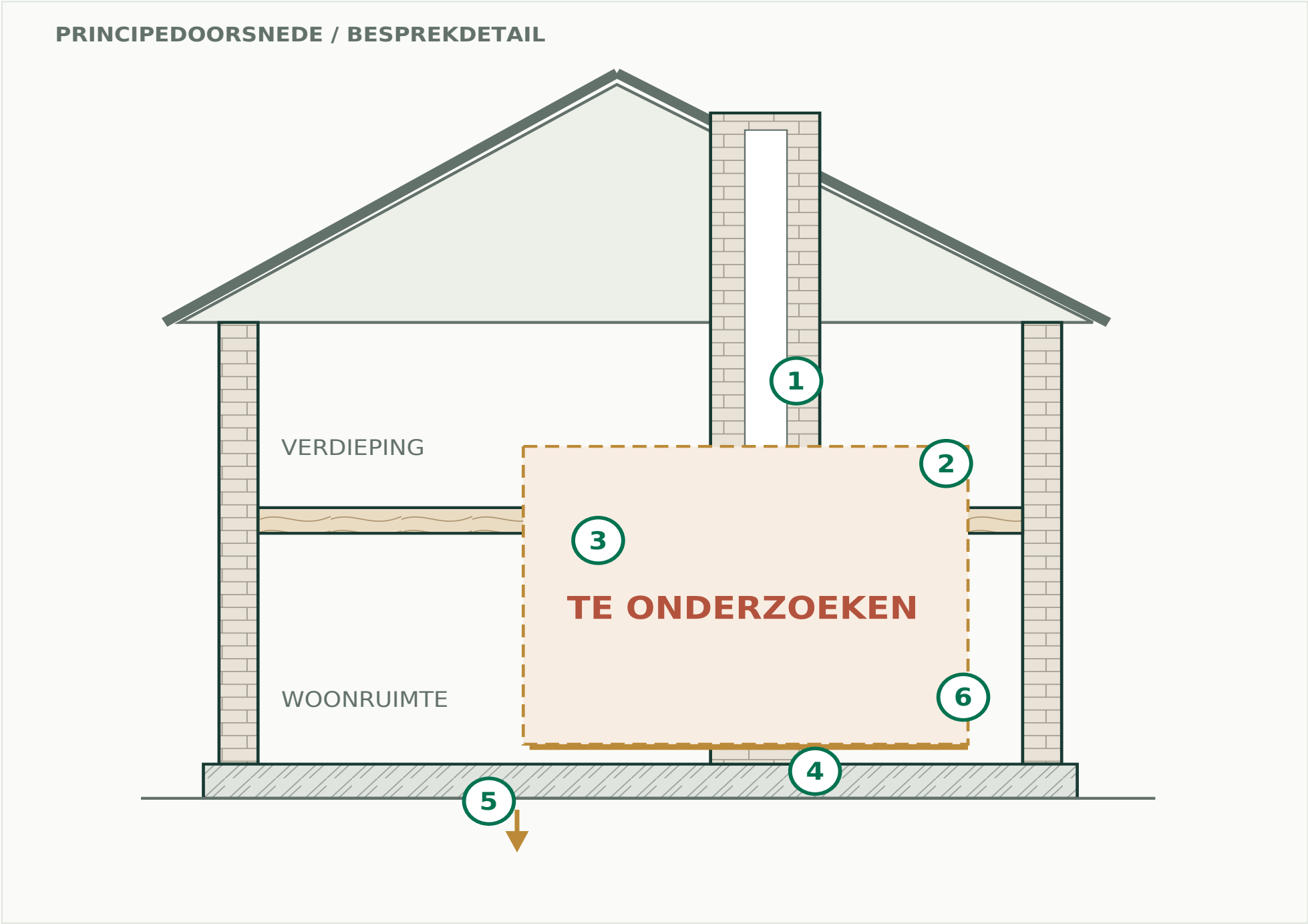
A, B = meetverwijzing; geen maatwaarde

De plattegrond onderscheidt de kanaalzone, aanwezige balkrichting en meetlijnen A en B. Een vloer die op de schoorsteen aansluit vraagt onderzoek voordat de opening wordt gesloten of constructieve onderdelen veranderen.

A en B zijn meetverwijzingen zonder maatwaarde. Balkrichting, verbindingen en belastbaarheid worden op locatie vastgesteld.

Tijdelijke toestand in het werkplan

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- 1 Behouden bouwdeel
- 2 Gebied met veranderende samenhang
- 3 Tijdelijke toestand uitwerken
- 4 Onderliggende vloer beoordelen
- 5 Draagweg tijdens het werk
- 6 Toegang en toezicht organiseren

Nummering verwijst naar de legenda

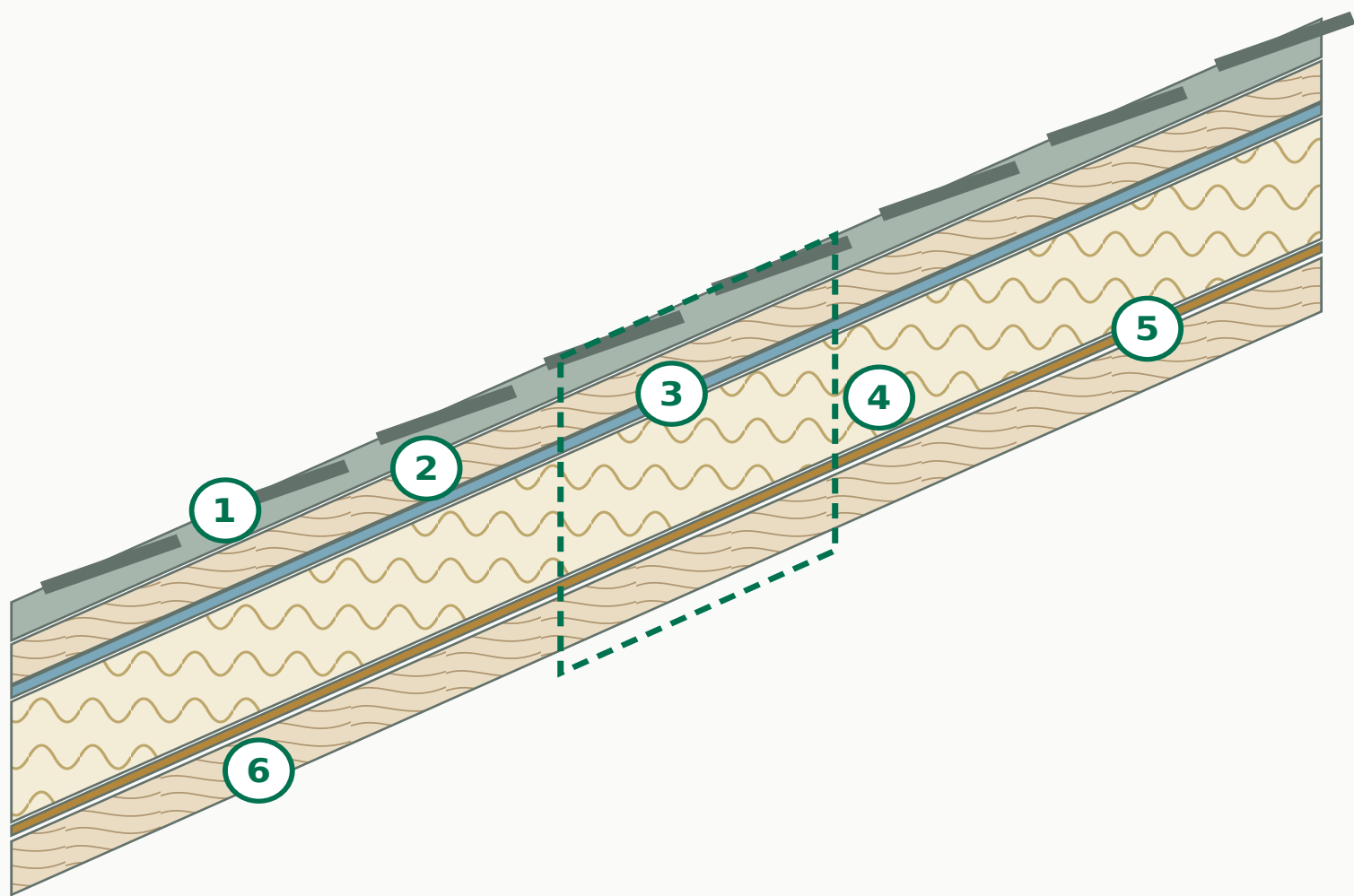
Deze onderzoekskaart onderscheidt de permanente situatie, het werkgebied en de bouwdelen waarvan de tijdelijke stabiliteit moet worden uitgewerkt. Er zijn bewust geen stempelposities of h.o.h.-afstanden opgegeven.

Laat het werkplan inclusief ondersteuning, belastingen en vrijgave door bevoegde betrokkenen vastleggen. Dit blad geeft geen uitvoeringsvolgorde.

Hellend dak: lagen en daksluiting

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL

PRINCIPEDOORSNEDE / BESPREDDETAIL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- ① Dakpannen en dekking
- ② Panlatten en tengels
- ③ Waterkerende laag indien aanwezig
- ④ Isolatie volgens bestaand concept
- ⑤ Luchtdichte/dampremmende laag
- ⑥ Dragende ondergrond en binnenzijde

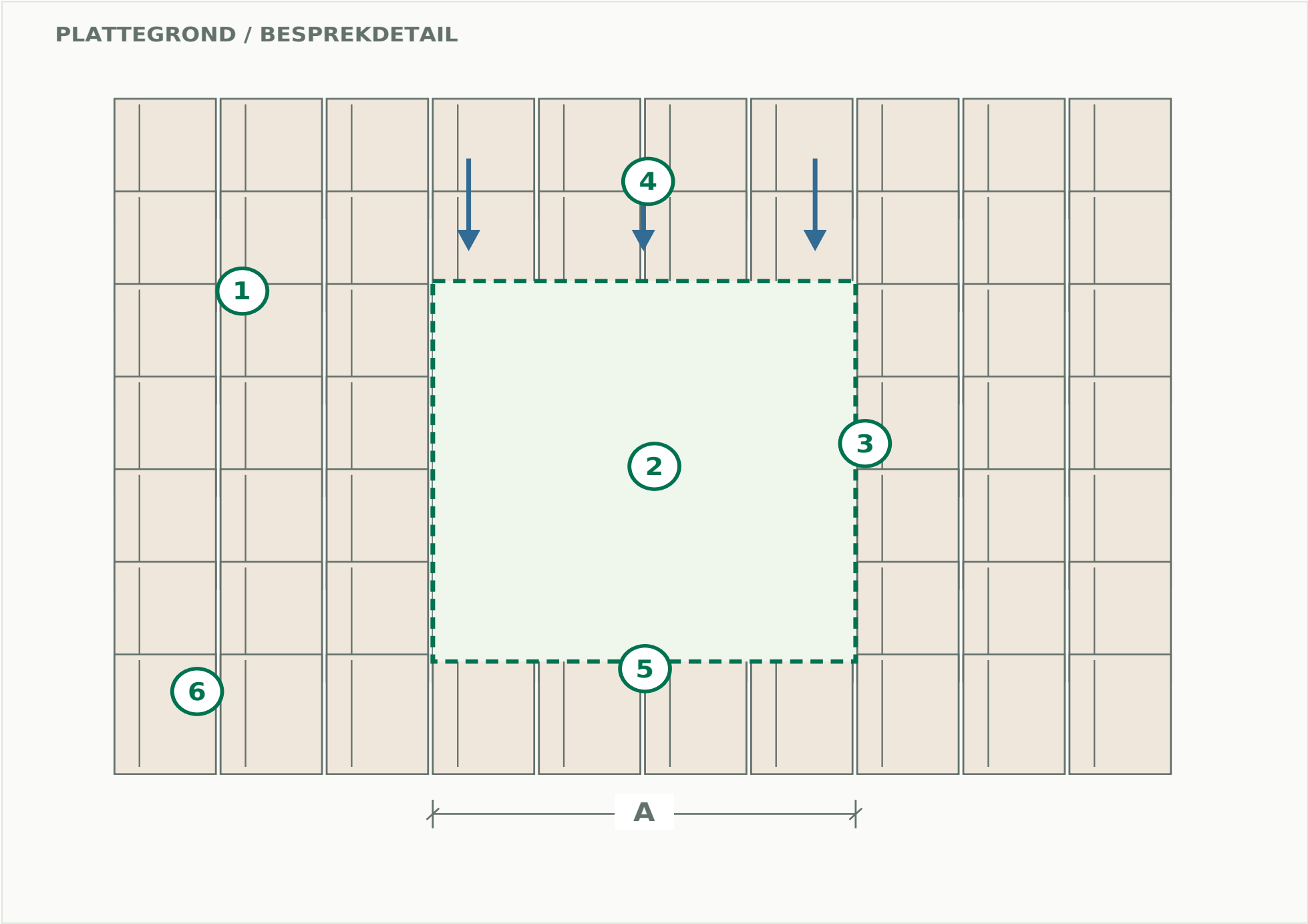
Nummering verwijst naar de legenda

De doorsnede laat een mogelijke laagopbouw van een geïsoleerd pannendak zien. De herstelzone moet aansluiten op de aangetroffen constructie. Niet elk bestaand dak heeft dezelfde folies, isolatie of ventilatieopbouw.

Bepaal materiaal, overlap, ventilatie en aansluitingen voor het gekozen dakstelsel. De laagdiktes in het beeld zijn grafisch, niet maatvast.

Pannenplan rond het herstellvlak

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- 1 Bestaande panindeling
- 2 Herstelvlak voormalige schoorsteen
- 3 Aansluiting langs de zijkanten
- 4 Bovenliggende waterafvoer
- 5 Benedenliggende aansluiting
- 6 Panmodel en kleur beoordelen

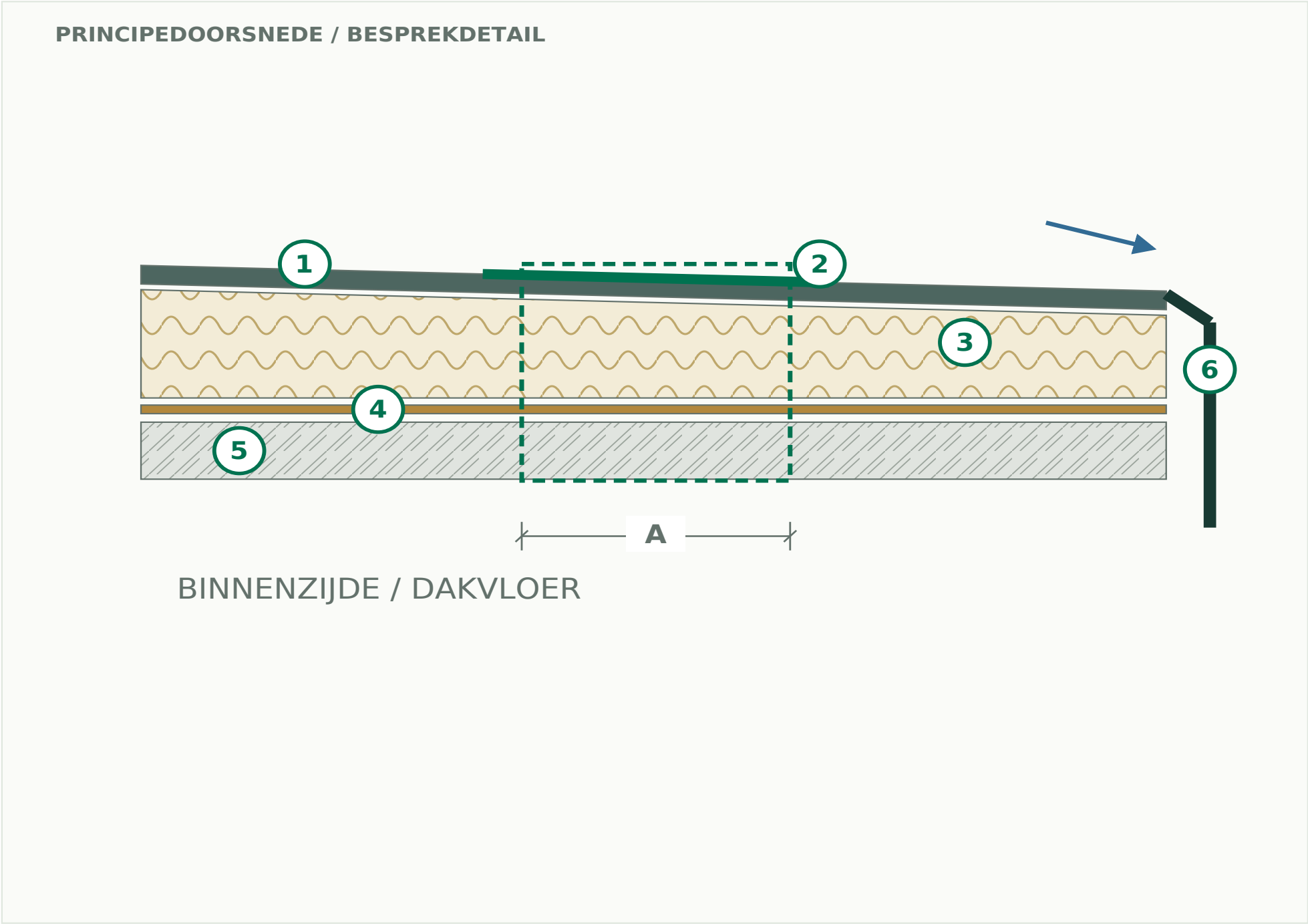
A, B = meetverwijzing; geen maatwaarde

Het bovenaanzicht maakt zichtbaar hoe het herstellvlak binnen de bestaande panindeling valt. De beoordeling gaat verder dan een zichtbaar passend stuk: ook de onderliggende lagen, aansluitingen en bevestiging horen erbij.

Match panmodel en dekkende maat aan het bestaande dak. Een kleurverschil of gebrek aan passende reservepannen moet in de opdracht terugkomen.

Plat dak: aansluiting en afschot

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- ① Waterdichte dakbedekking
- ② Systeemaansluiting herstellvlak
- ③ Isolatie en afschot
- ④ Dampremmende laag
- ⑤ Dragende dakvloer
- ⑥ Afvoer en stromingsrichting

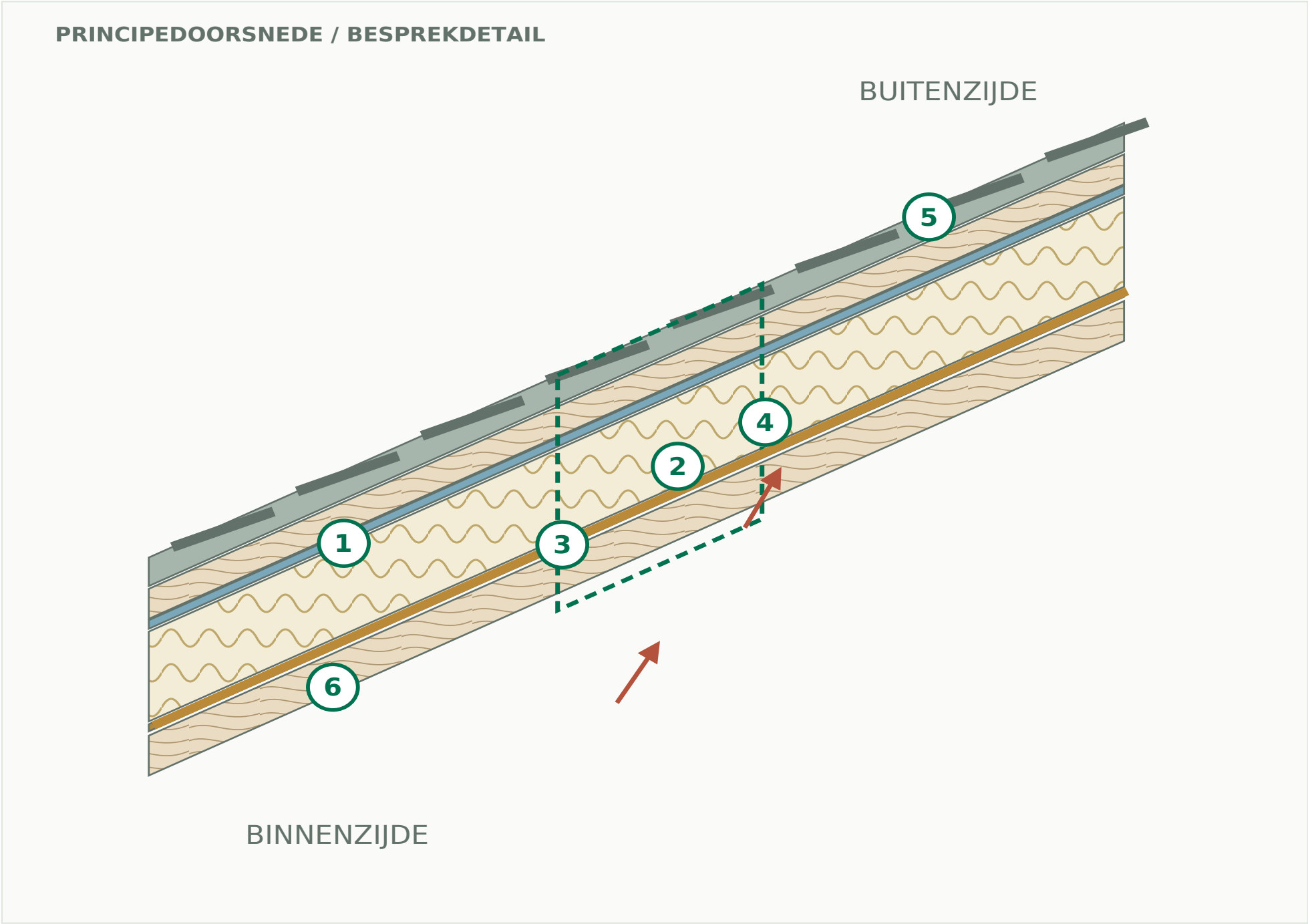
A, B = meetverwijzing; geen maatwaarde

Dit principe toont een warm-dakopbouw met een herstelde doorvoerzone. Water moet naar de afvoer kunnen blijven lopen. De bestaande dakbedekking en vochttoestand bepalen mede welke herstelmethode geschikt is.

Bepaal herstelcompatibiliteit met het aanwezige systeem. Het getoonde afschot en de aansluitbreedte zijn geen voorgeschreven maatvoering.

Isolatie en luchtdichte aansluiting

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- 1 Bestaande thermische laag
- 2 Aansluitende nieuwe isolatie
- 3 Doorlopende luchtdichte lijn
- 4 Materiaalovergang
- 5 Buitense bescherming
- 6 Binnenafwerking apart

Nummering verwijst naar de legenda

De detailstrook onderscheidt de thermische laag, de luchtdichte aansluiting en de buitense bescherming. Onderbrekingen rond het oude kanaal kunnen vocht- of comfortproblemen geven; de oplossing moet bij de totale dakopbouw passen.

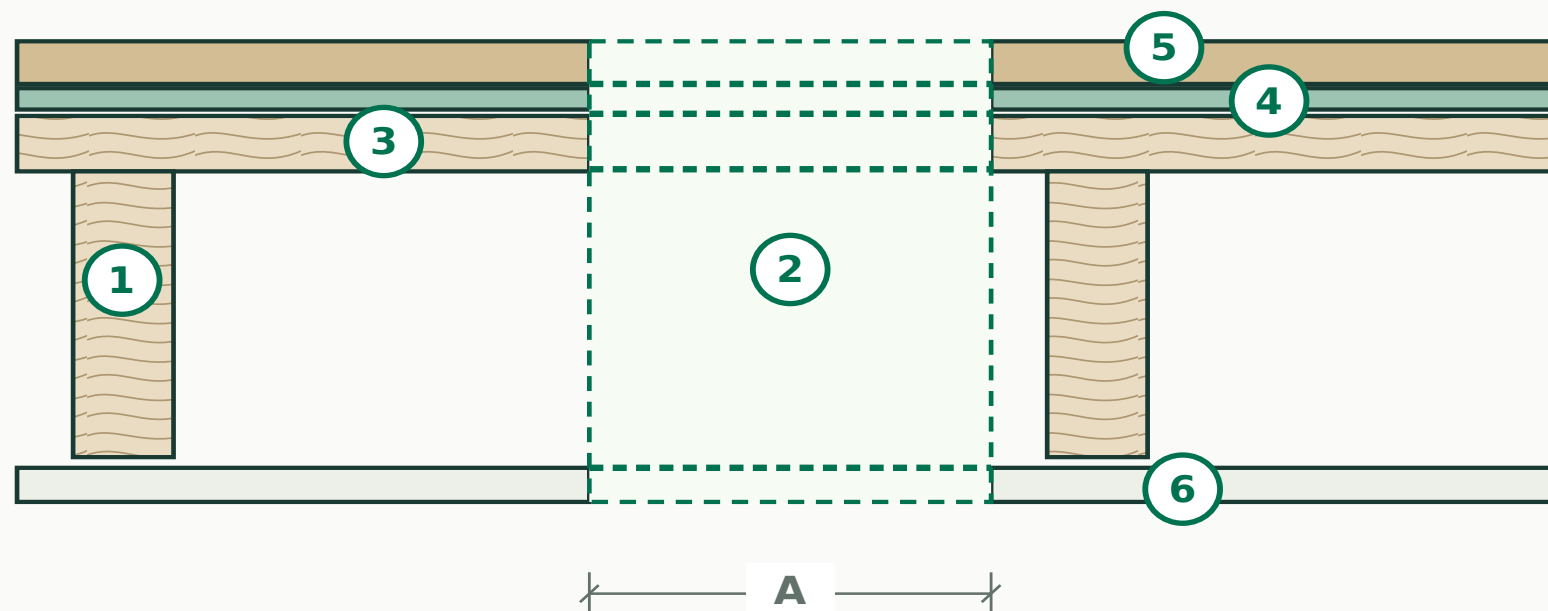
Gebruik geen universele foliekeuze voor ieder dak. Beoordeel de vochtbalans, het bestaande materiaal en de systeemaansluitingen.

Vloerherstel in doorsnede

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL

PRINCIPEDOORSNEDE / BESPREDDETAIL

HERSTELZONE



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- 1 Bestaande vloerconstructie
- 2 Te ontwerpen sluiting opening
- 3 Vloerplaat en aansluiting
- 4 Eventuele akoestische laag
- 5 Loopafwerking en hoogte
- 6 Plafond aan onderzijde

A, B = meetverwijzing; geen maatwaarde

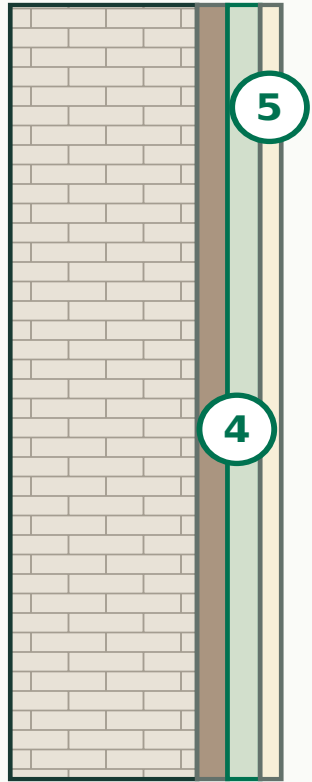
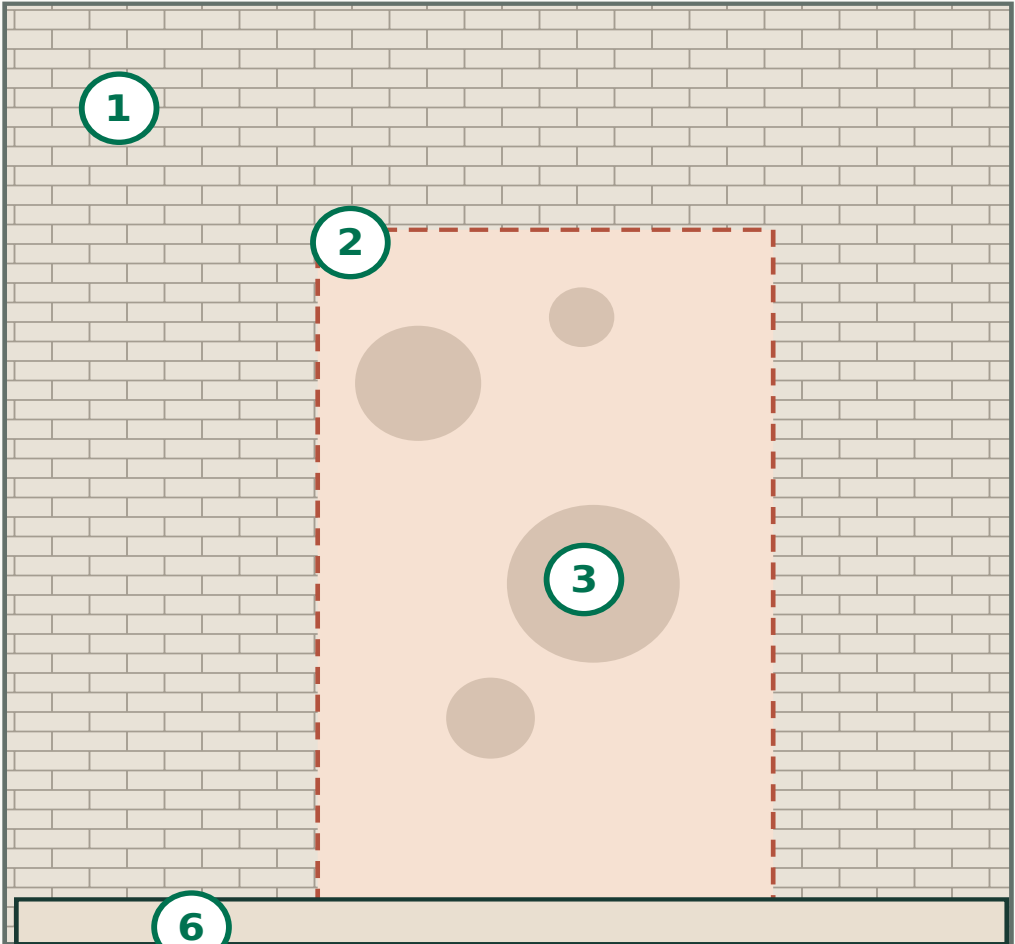
De doorsnede verdeelt het herstel in draagconstructie, vloerplaat, eventuele akoestische laag en loopafwerking. De zichtbare afwerking bewijst niet dat de onderliggende opening constructief is opgelost.

Stem draagvermogen, geluid, brandwerendheid en de gewenste vloerhoogte op elkaar af. Neem vervanging van de zichtvloer apart op.

Wandherstel en roetbelasting

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL

PRINCIPEDOORSNEDE / BESPREDetail



DOORSNEDE

LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- 1 Bestaande wand
- 2 Voormalige schouwcontour
- 3 Roet/vervuiling laten beoordelen
- 4 Geschikte voorbereiding ondergrond
- 5 Nieuwe afwerklaag
- 6 Aansluitingen plint en zijvlak

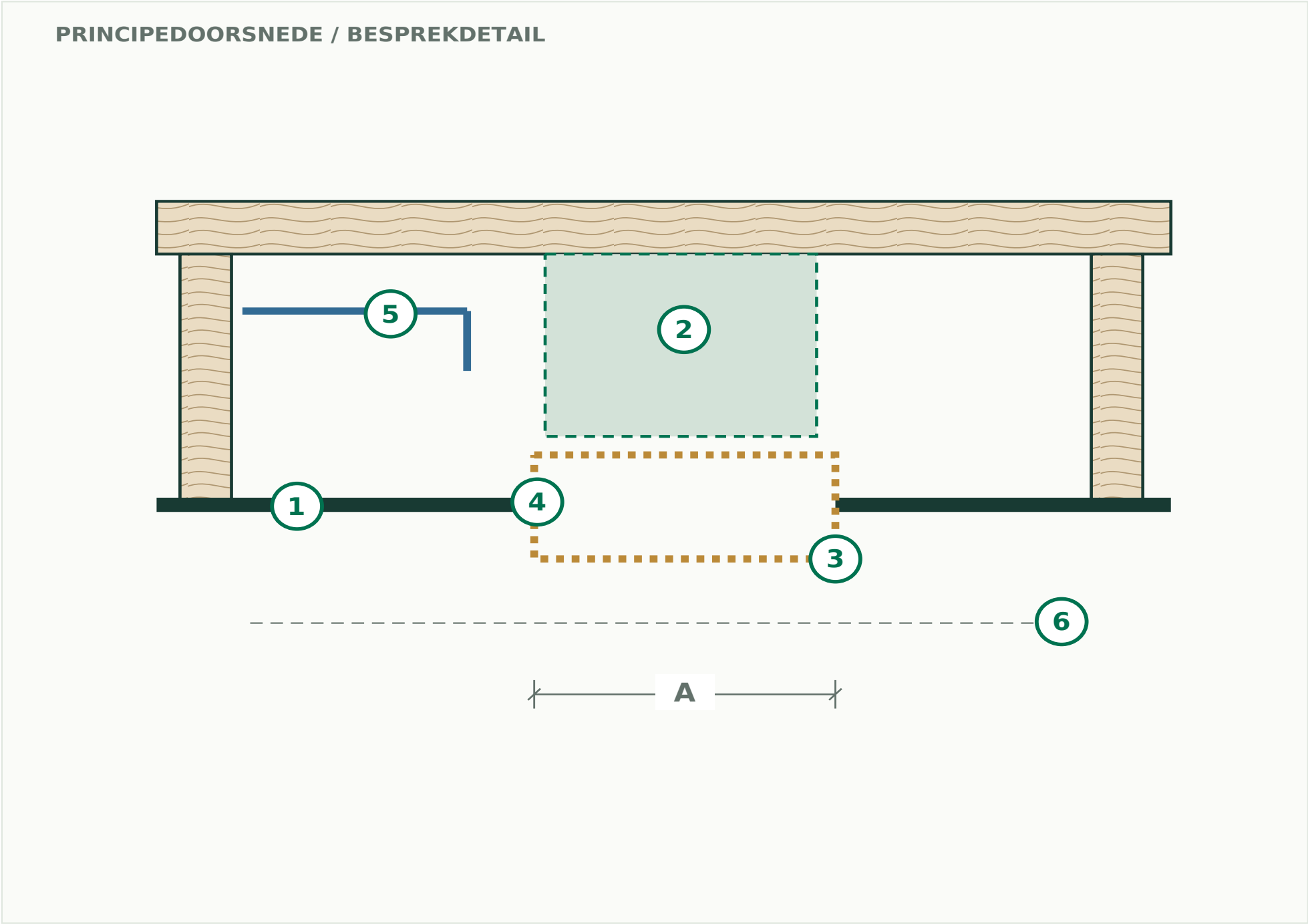
Nummering verwijst naar de legenda

Het aanzicht laat de voormalige schouwcontour zien; de doorsnede onderscheidt ondergrond, te beoordelen vervuiling en nieuwe afwerking. Roet kan door afwerking heen zichtbaar worden als de ondergrond niet passend is behandeld.

Laat vervuiling en vocht beoordelen voordat een afwerksysteem wordt gekozen. Een gesloten wand is niet hetzelfde als schilderklaar of volledig geschilderd.

Plafond en resterende koof

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- 1 Bestaand plafondvlak
- 2 Ruimte voor blijvende voorziening
- 3 Eventuele koofcontour
- 4 Aansluiting oude en nieuwe ondergrond
- 5 Installaties inventariseren
- 6 Gewenste zichtafwerking

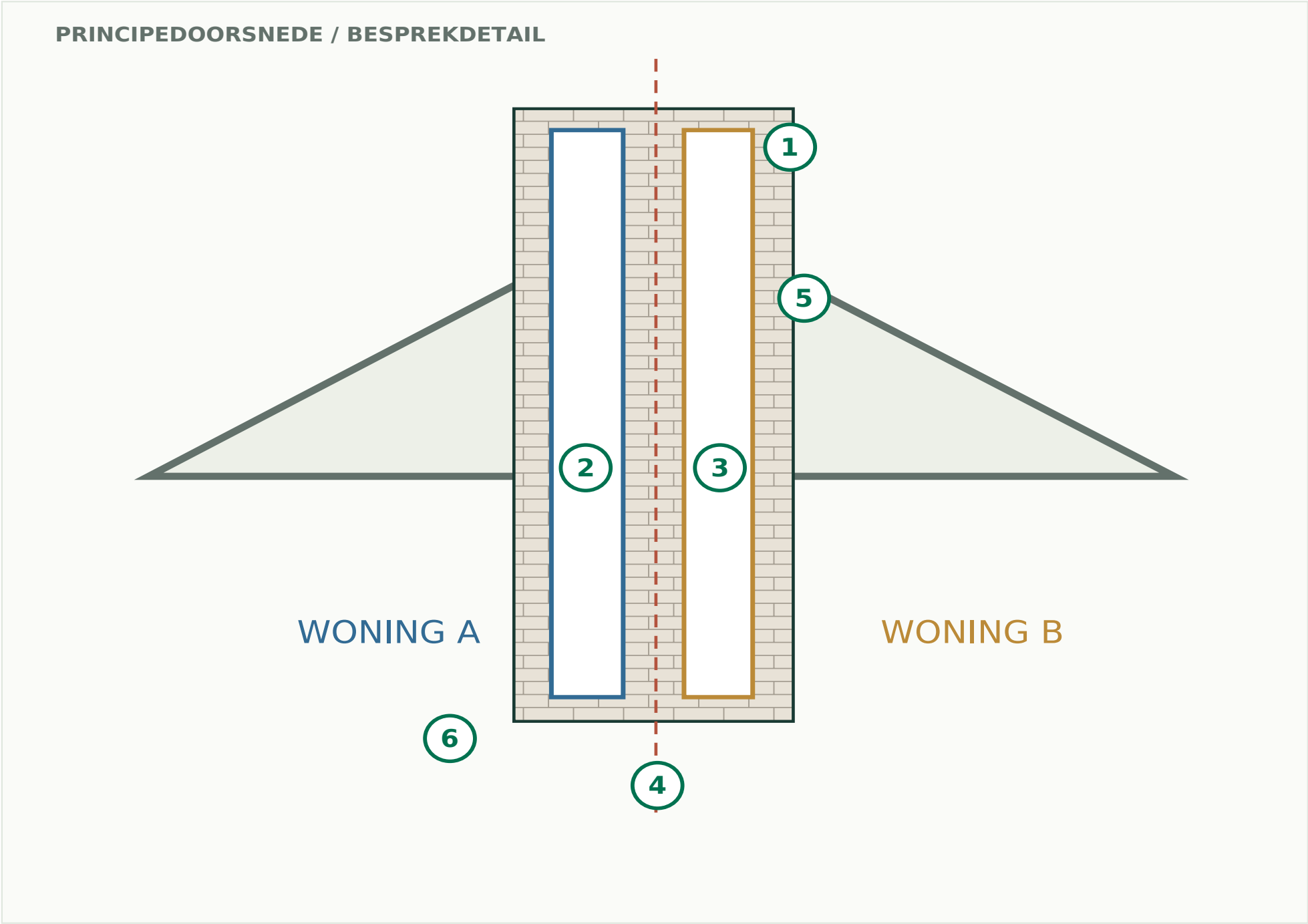
A, B = meetverwijzing; geen maatwaarde

De tekening vergelijkt de gewenste plafondlijn met ruimte voor een eventuele blijvende voorziening. Ondergrond, voegen, installaties en zichtafwerking moeten op elkaar worden afgestemd.

Beloof geen vlak plafond voordat het constructieve ontwerp bekend is. Brandwerende bekleding volgt uit de beoordeelde situatie en gekozen uitvoering.

Gedeelde schoorsteen en grens

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- ① Gemeenschappelijk zichtbaar volume
- ② Kanaaltraject woning A
- ③ Kanaaltraject woning B
- ④ Grens/eigendom onderzoeken
- ⑤ Aansluitingen beide dakvlakken
- ⑥ Toestemming en scope vastleggen

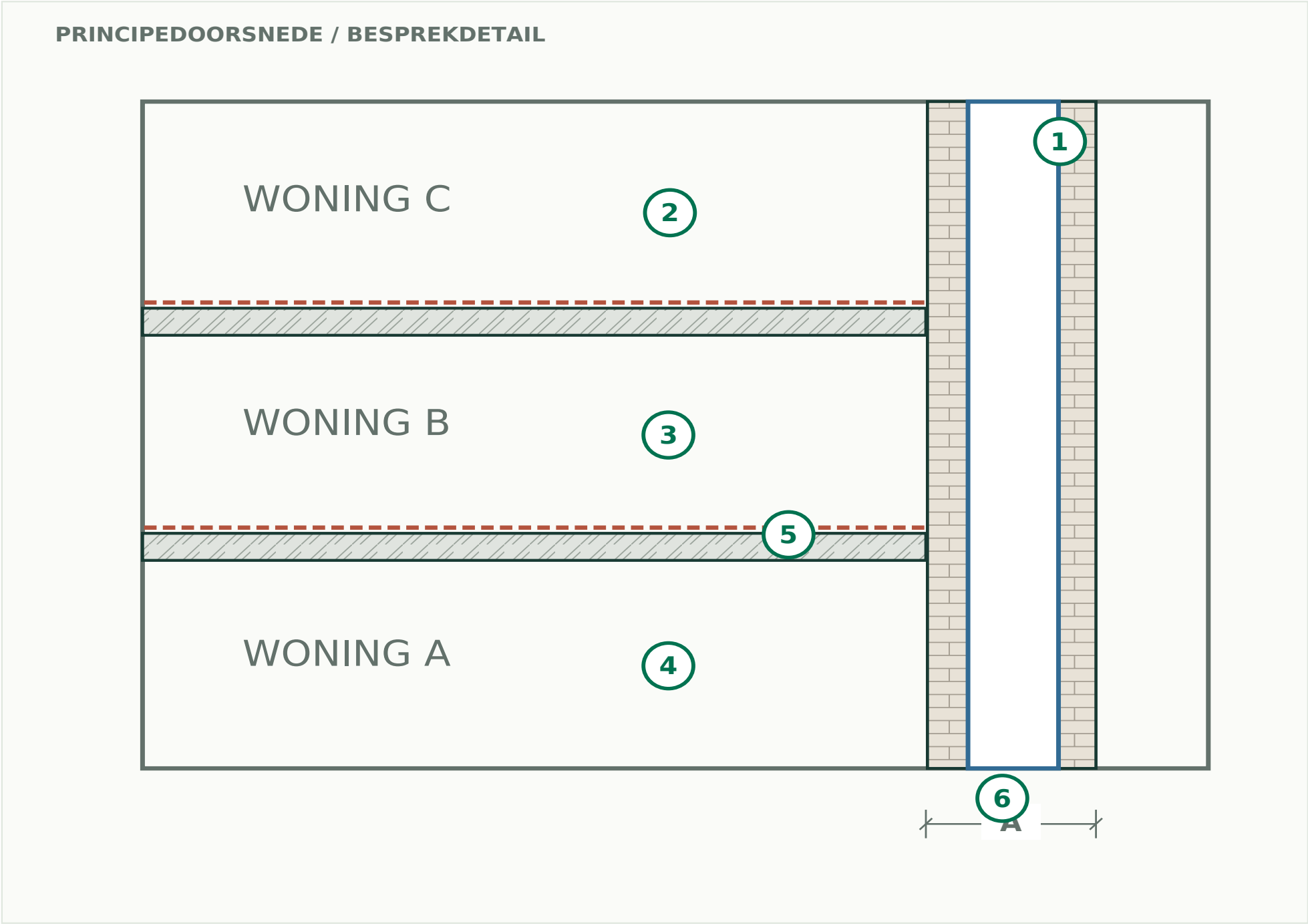
Nummering verwijst naar de legenda

Twee gekleurde kanaaltrajecten laten zien dat gebruik en eigendom verschillende vragen zijn. De gestippelde grens is een onderzoeksverwijzing; zij bewijst geen juridische eigendomsgrens.

Beoordeel beide zijden en controleer gebruik, stukken en toestemming. Een kanaal aan uw kant van de wand is niet automatisch vrij te verwijderen.

Schacht door appartementen

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- 1 Schachtzone over meerdere lagen
- 2 Bovenste woning
- 3 Middelste woning
- 4 Onderste woning
- 5 Scheidingen tussen woningen
- 6 VvE en splitsingsstukken

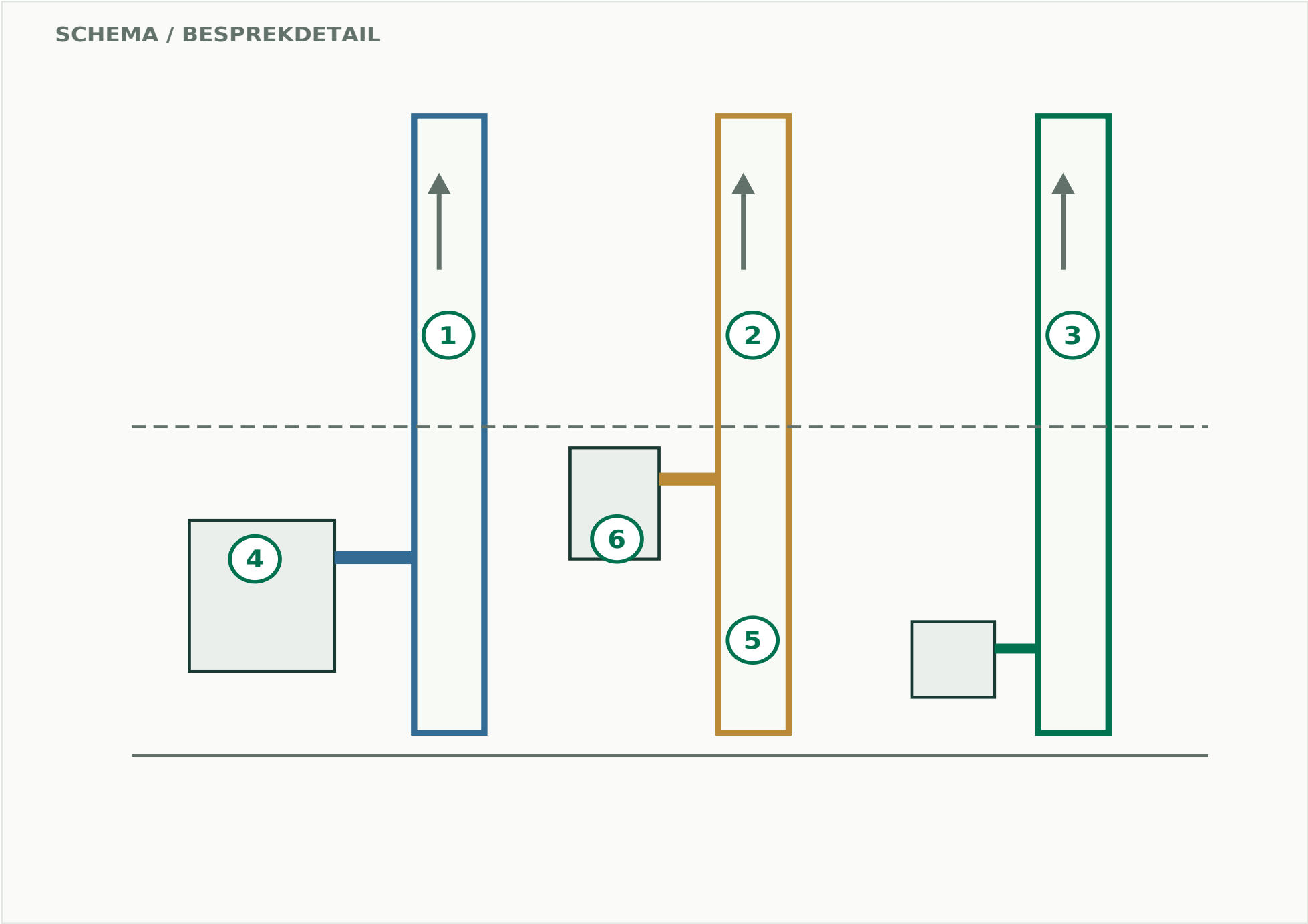
A, B = meetverwijzing; geen maatwaarde

De verticale doorsnede toont meerdere woningen aan één schachtzone. Brand- en geluidsscheidingen en toegang tot gemeenschappelijke delen blijven aandachtspunten wanneer één eigenaar een wijziging wil.

Controleer splitsingsstukken, gemeenschappelijke installaties en VvE-besluitvorming. Er zijn geen universele brandwerendheidseisen in minuten ingevuld.

Kanalen en aangesloten toestellen

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- ① Kanaal A inventariseren
- ② Kanaal B inventariseren
- ③ Ventilatie-route onderscheiden
- ④ Toestelaansluiting vastleggen
- ⑤ Niet-zichtbare verbindingen
- ⑥ Bevoegde installateur afstemmen

Nummering verwijst naar de legenda

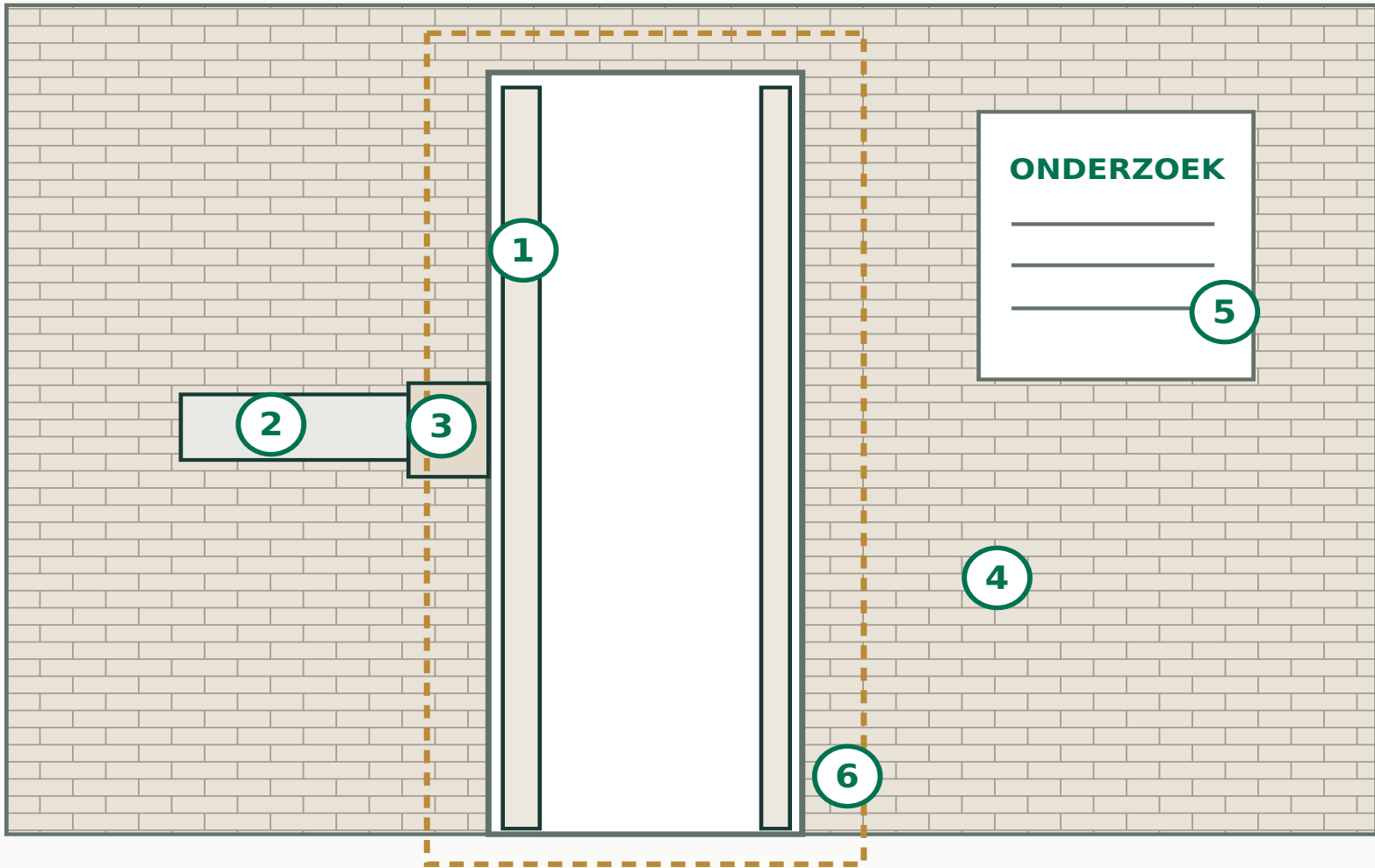
De schemaweergave maakt een inventarisatie van kanaal A, kanaal B en een aparte ventilatie-route mogelijk. Dat een kachel niet meer wordt gebruikt, zegt nog niet dat ieder traject in de schoorsteen is vervallen.

Dit is geen installatieschema voor uitvoering. Laat gevolgen voor actieve toestellen en gedeelde rookgasafvoer door de juiste deskundige beoordelen.

Materiaalonderzoek rond het kanaal

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL

PRINCIPEDOORSNEDE / BESPREKDETAIL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- 1 Kanaalwand: materiaal onbekend
- 2 Plaatmateriaal inventariseren
- 3 Afdichting/aansluiting bekijken
- 4 Omringende opbouw vastleggen
- 5 Onderzoek door deskundige
- 6 Rapport koppelen aan werkgrens

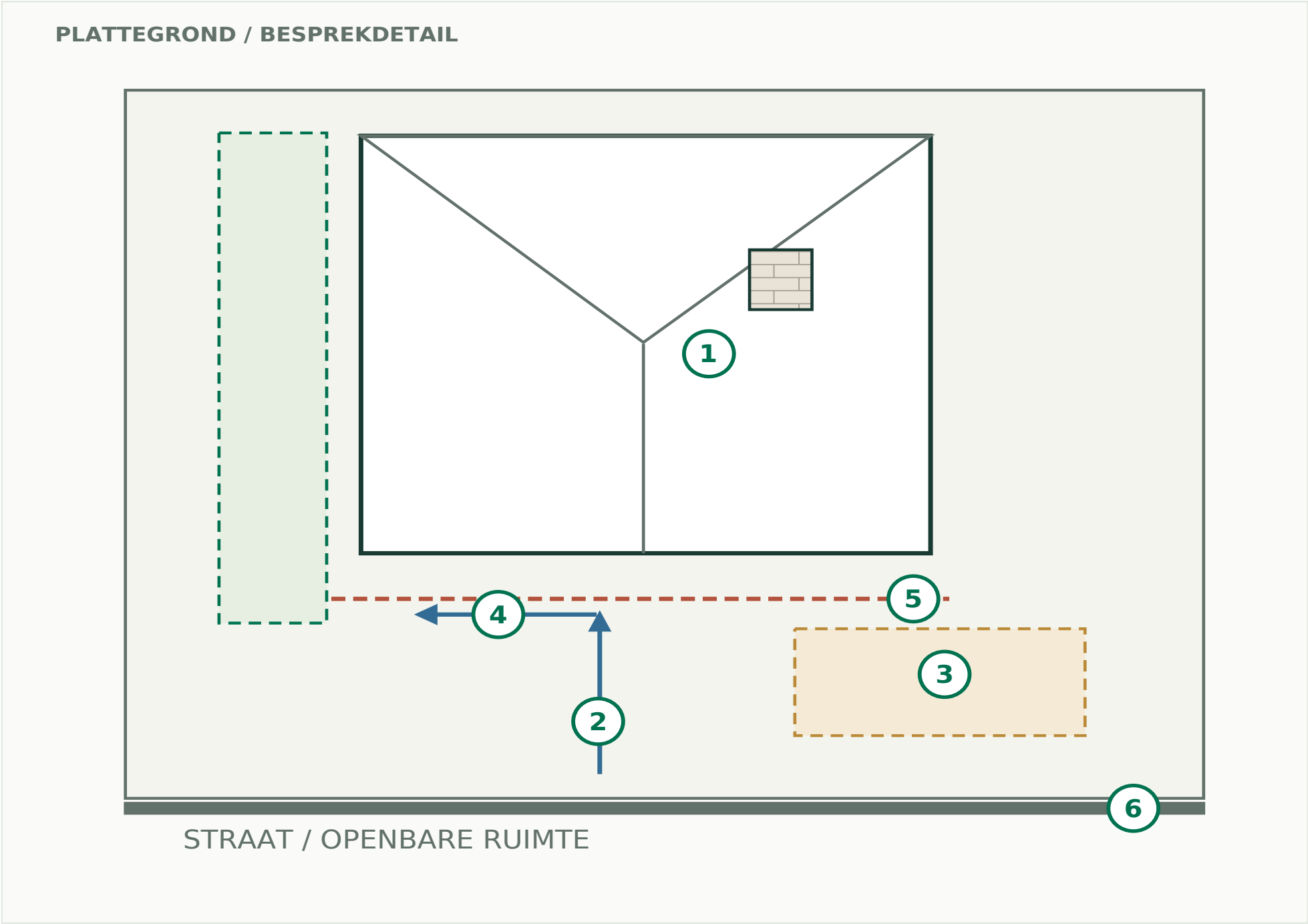
Nummering verwijst naar de legenda

De onderzoeksmarkeringen wijzen op plekken waar materiaal informatie nodig kan zijn: kanaalwand, plaat, afdichting en omringende opbouw. De kleur zegt niets over de aanwezigheid van asbest.

Niet zelf losmaken of bemonsteren op basis van dit blad. Uiterlijk en bouwjaar geven geen zekerheid over asbest; onderzoek bepaalt de vervolgstappen.

Bereikbaarheid en werkterrein

TECHNISCHE UITLEG · NIET OP SCHAAL



LEGENDA / CONTROLEPUNTEN

- 1 Woning en dakprojectie
- 2 Toegang vanaf straat
- 3 Ruimte voor logistiek onderzoeken
- 4 Route bewoners afstemmen
- 5 Werkgebied afzetten volgens plan
- 6 Openbare ruimte/toestemming

Nummering verwijst naar de legenda

De plattegrond onderscheidt woning, toegang, mogelijke logistieke ruimte en een bewonersroute. Het is een bespreektekening: steiger, hijsmiddelen en afzetting krijgen pas een plaats na beoordeling van de locatie.

Geen opstellingsplan voor een hoogwerker of steiger. Bereik, draagkracht ondergrond, verkeerssituatie en eventuele toestemming worden apart beoordeeld.